

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Университет за национално и световно стопанство
ИЗПЪЛНИТЕЛ: „НАКТАЙМ“ ЕООД

ДОГОВОР

№ 111-6 /2017г.

Днес, 11.5....2017 г., в гр. София, между:

Университет за национално и световно стопанство, с адрес: гр. София 1700, Студентски град “Хр. Ботев”, ул. „Осми декември“, ЕИК: 000670602, ИН по ДДС: BG000670602, представляван от Помощник – Ректора – Николай Бакърджиев и Директора на дирекция „Финанси“ – Светослава Филчева-Иванова, наричан за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

„НАКТАЙМ“ ЕООД, гр. София, бул. “Драган Цанков” № 17, ЕИК 040370438, ИН по ДДС BG040370438, представлявано от Теменужка Димитрова Кръстева – Управител, от друга страна, наричано за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

след проведено събиране на оферти с обява, по реда на глава 26 от ЗОП, за определяне на изпълнител за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УНСС и поделения“, обособена позиция № 2. „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УОБ – с. Равда“, Решение на РС № 9/22.03.2017г. и на осн. чл. 194 от ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва извънгаранционна поддръжка и ремонт на следната климатична техника на УОБ – с. Равда при УНСС, намираща се в УОБ, с. Равда, община Несебър, ул. „Черноморска“ № 7, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 1 и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2, неразделна част от настоящия договор:

№	Наименование на съоръжението	броя
1	климатик “Midea” модел MSG-12HR	2
2	климатик “Midea” модел	2

	MSG-24HR	
3	климатик“Panasonic“ /inverter/ model CU-E 9 CKP 5	5
4	климатик“Panasonic“ /inverter/ model CU-E 12 CKP 5	1

(2) Услугите предмет на договора ще се извършват по писмена заявка подадена от УОБ – с. Равда към УНСС, по факс, електронна поща или получена на ръка от упълномощен представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящия договор се сключва за срок от една година, считано от 28.07.2017г.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3.(1) Общата стойност на договора е до 2 000 /две хиляди/ лева без ДДС.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всяка изпълнена заявка в срок до 30 дни от получаване на приемо-предавателен протокол за извършеното и вложените резервни части и/или материали и фактура оригинал по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **банка Инвестбанк АД, IBAN: BG06IORT81391025809500, BIC: IORTBGSF.**

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва качествено и в договорените срокове възложените работи.

Чл. 5. (1) УОБ – с. Равда към УНСС уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ със заявка по факс, електронна поща или получена на ръка за възникнали повреди или аварийни ситуации. Времето за реакция и отстраняване на повредата е до 24 часа, считано от подаване на заявката.

(2) Цените на ремонтните работи без тези по ал.4 се доказват с анализи на основата на ценообразуващите фактори, които са в Ценовото предложение /Приложение №2/ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

1. часова ставка – **19.00 лв./ч.ч. без ДДС;**
2. допълнителни разходи върху труда – **0.01 %;**
3. допълнителни разходи върху механизация – **0.01 %;**
4. доставно- складови разходи – **0.01 %;**
5. печалба – **0.01 %.**

(3) Стойността на всеки ремонт се одобрява предварително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след писмено представен анализ за съответния ремонт.

(4) Цената на ремонтни дейности - зареждане с фреон 410 с включен труд, херметизация, вакумиране и зареждане, на килограм е **34.00 лв.**

/тридесет и четири лева/ без ДДС, а зареждане с фреон 422 с включен труд, херметизация, вакумиране и зареждане, на килограм е **45.00 лв.** /четиридесет и пет лева/ без ДДС в съответствие с Ценовото предложение /Приложение №2/на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за извършване на тази ремонтна дейност е до 24 часа от подаване на заявката.

(5) В случай на необходимост от подмяна на части, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава предварително да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за утвърждаване предложение с количествата и цените на необходимите за подмяна резервни части. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да достави необходимите резервни части и извърши ремонта в срок до 24 часа, от подаване на заявката, освен в случаите когато се налага доставка на резервни части от чужбина.

(6) Гаранцията на вложените резервни части е една година.

(7) Гаранцията на извършения ремонт е една година.

(8) За вложените компресори ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя декларация за съответствие, а за фреон – сертификат за качество.

(9) За изпълнените заявки се подписва приемателно-предавателен протокол от упълномощени лица на двете страни.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договори за подизпълнение с лицата, които е посочил предварително в офертата си и е представил доказателства за поетите от тях задължения.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок от 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на подизпълнител, да изпрати копие на договора или споразумението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, заедно с доказателства за изпълнение на условията по критериите за подбор или съответно на условията по чл.7, ал.3 от този договор.

Чл. 7. (1) Независимо от ползването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на договора е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора.

(3) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишния подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(4) При замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал.3.

Чл.8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, извърша плащане на цената по изпълнената заявка, за дейности, по които има сключени договори за подизпълнение, след като получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доказателства, че е заплатил на подизпълнителите дължимото за работите, приети по реда на ал.1.

V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигурява достъп до поддържаните климатични системи в УОБ - Равда, както и да осигури ползването на наличната техническа документация за климатичните системи.

Чл. 10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да експлоатира климатичните системи само чрез определени лица, имащи необходимата компетентност за работа с тях. Основни задължения на тези технически лица са:

- да следят за правилното пускане и спиране на отделните видове оборудване;
- да разпознават сигнализиациите за нормална работа и авария на отделните машини и устройства;
- да уведомяват своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали аварии и смущения в нормалното функциониране на поддържаната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ техника.

(2) Най-късно до 5 (пет) работни дни, считано от датата на сключване на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя свой представител, който да оказва при необходимост административно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да подписва и съхранява текущата документация, свързана с изпълнението на договора.

VI. НЕУСТОЙКИ

Чл. 11. (1) При забавено изпълнение на някое от задълженията си по договора, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 1 % (един процент) от стойността на неизпълнението в договорените срокове задължение, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента) от тази сума.

(2) Плащането на неустойка/и по ал.1 не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за

понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 12. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непредвидени обстоятелства по смисъла на параграф 2, т. 27 от допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.

(3) Страната, засегната от непредвидените обстоятелства, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок три дни от настъпването им. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 13. Договорът се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора и изпълнение на всички задължения по него от страните;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
3. едностранно, при неизпълнение или забавено изпълнение на задължения по този договор от изправната страна с десетдневно писмено предизвестие.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, ако в резултат на обстоятелства възникнали след сключването му не е в състояние да изпълни своите задължения.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 14-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява този договор в случаите по чл. 118 от Закона за обществените поръчки.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 18. Настоящият договор може да бъде изменян по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 19. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 20. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, от които два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение №1 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение №2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ЗА УНСС

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЗА НАКТАЙМ ЕООД

ПОМОЩНИК - РЕКТОР:

УПРАВИТЕЛ:

Николай Бакърджиев

Теменужка Кръстева

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ/
«ФИНАНСИ»:**

Светослава Филчева-Иванова

Съгласувал:

Началник сектор ОП и Т:

/Самуил Авдала/

Директор Дирекция МТБ и И:

/Петко Къосев/

Директор Дирекция ПО и ОП:

/Красимир Димитров/

Началник сектор ВВК:

/.....

Изготвил:

Ръководител сектор ПО:

/Лилия Бояджиева/

ДО УНСС

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Настоящото предложение е подадено от НАКТАЙМ ЕООД
и подписано от Теменужка Димитрова Кръстева ЕГН
в качеството ѝ на Управител,

с адрес: гр. София бул. Драган Цанков, No 17, тел.: 02 9714555,

e-mail: info@nactime.com,
ЕИК /Булстат/ :040370438

Банкови реквизити: Инвестбанк АД,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УНСС и поделения“ за обособена позиция №2 “Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в У ОБ — с. Равда” и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним доставката/услугата, предмет на обществената поръчка при следните предложения:

Операции за Ремонтни дейности			
	Вид на операцията	Мярка	Цена без ДДС:
1	Зареждане с фреон 410 /с включен труд, херметизация, вакумиране и зареждане/	кг.	34.00
2	Зареждане с фреон 422 /с включен труд, херметизация, вакумиране и зареждане/	кг.	45.00
ОБЩАТА СУМА ЗА ОПЕРАЦИИ ЗА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ /Предлагана цена (Кл)/			79.00

ЦЕНООБРАЗУВАЩИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Часова ставка (Кчс)	19.00 лв. без ДДС

Допълнителните разходи върху труд (Кдрт)	0.01%
Допълнителните разходи върху технически средства (Кдрм)	0.01%
Доставно-складови разходи (Кдср)	0.01%
План печалба (Кп)	0.01%

Нашата оферта е валидна 90 календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

Дата: 22.02.017 год.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Теменужка Кръстева

Управител

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Настоящото предложение е подадено от НАКТАЙМ ЕООД
и подписано от Теменужка Димитрова Кръстева
в качеството му на Управител

с адрес: гр. София бул. Драган Цанков, No 17, тел.: 02 9714555,
e-mail: info@nastime.com, ЕИК /Булстат/ : 040370438

Банкови реквизити: Инвестбанк АД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УНСС и поделения” за обособена позиция №2 “Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УОБ — с. Равда”. и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним услугата, предмет на обществената поръчка.

Дата: 22.02.2017 год.

ПОДПИС и ПЕЧАТ

Теменужка Кръстева

Управител

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Настоящото предложение е подадено от НАКТАЙМ ЕООД
и подписано от Теменужка Димитрова Кръстева с ЕГН
в качеството му на Управител
с адрес: гр. София бул. Драган Цанков, No 17, тел.: 02 9714555,
02 9714999, e-mail: info@nactime.com, ЕИК /Булстат/ :040370438
Банкови реквизити-Инвестбанк АД,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана публична покана за представяне на оферта за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УНСС и поделения“ за обособена позиция №2 „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УОБ – Равда при УНСС“ и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним доставката, предмет на обществената поръчка при следните параметри:

Разполагаме с възможност (опит и техническо оборудване) да извършим качествено поръчката, както следва:

- Квалифицирани специалисти;
- Техническо оборудване;
- Сертификати за извършване на проверка за херметичност на хладилни и климатични инсталации и термопомпи, съдържащи 3 кг или повече флуорирани парникови газове, съдържащи 6 кг или повече флуорирани парникови газове с херметични системи, които са етикирани като такива: извличане, монтаж, поддръжка или сервизно обслужване;
- Удостоверения за придобита квалификационна група по безопасност при работа по електрообзавеждане с напрежение до 1000V;
- Свидетелства за правоспособност по заваряване;
- Автопарк;
- Сервизна база.

1. Време за реакция и отстраняване на повреда – до 24 часа от подаване на заявката.
2. Декларираме, че е направен оглед на климатичните съоръжения.
3. Декларираме че разполагаме с офис, който работи на територията на Община Несебър.
4. Ремонтът ще се извършва след подадена по факс, e-mail или получена на ръка заявка от упълномощен представител на Възложителя.
5. Гаранционен срок: 1 година за вложени материали и извършени ремонтни дейности.
За вложени компресори ще бъде представена декларация за съответствие, а за фреон – сертификат за качество.
6. Приемането на ремонтните дейности ще се извършва след подписване на протокол за действително извършени работи. Ремонтните дейности ще бъдат приемани от определено от Възложителя длъжностно лице.

7. Начин на плащане: до 30 дни след подписване на приемо-предавателен протокол и представяне на фактура оригинал.

Извънгаранционната поддръжка и ремонт на климатична техника в УОБ-Равда при УНСС-София включва следната климатична техника, съгласно Техническата спецификация:

	Опис на климатичната техника модели УОБ-Равда при УНСС-София	брой
1	климатик „Midea" модел MSG-12HR	2
2	климатик „Midea" модел MSG-24HR	2
3	климатик Panasonic/ inverter / model CU-E 9 CKP 5	5
4	климатик Panasonic/inverter/model CU-E 12 CKP 5	1

Услугите предмет на договора ще се извършват по писмена заявка подадена от Възложителя по факс или електронна поща до Изпълнителя.

Операции и ремонтни дейности:

1. Зареждане с фреон 410 (с включен труд, херметизация, вакуумиране и зареждане).

Срок за извършване на зареждане с фреон 410: до 24 часа от подаване на заявката.

Ремонтните работи извън тези по т.1 ще се доказват с анализи на основата на следните ценообразуващи фактори:

1. часова ставка;
2. допълнителни разходи върху труда;
3. допълнителни разходи върху техническите средства;
4. доставно-складови разходи;
5. печалба.

Стойността на всеки ремонт ще се одобрява предварително от УОБ-Равда при УНСС-София след писмено представен анализ за съответния ремонт.

В случай на необходимост от подмяна на части предварително ще се представи на УОБ-Равда при УНСС-София за утвърждаване предложение с количествата и цените на необходимите за подмяна резервни части. Ще се доставят необходимите резервни части и ще се извърши ремонта в срок до 24 часа, от подаване на заявката, освен в случаите когато се налага доставка на резервни части от чужбина.

"НАКТАЙМ" ЕООД притежава валидни сертификати EN ISO 9001:2008, BS OHSAS 18001:2007 и EN ISO 14001:2004. Контролът за качеството при изпълнение на поръчката се гарантира от стандарта ISO 9001:2008. Всички действия по опазване на околната среда вследствие дейността на "НАКТАЙМ" ЕООД се извършват в съответствие с изискванията на Националното законодателство и ISO 14001:2004. Фирмата има внедрена система за управление на здравословни и безопасни условия на труд BS OHSAS 18001:2007. Стандартът поставя изисквания на ръководството на Дружеството за спазване на нормативните изисквания, предотвратяване възникването на инциденти и злополуки, осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд.

Нашата оферта е валидна 90 календарни дни, считано от датата на подаване на офертата.

Дата: 22.02. 2017 год.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Теменужка Кръстева-Управляващ

ДЕКЛАРАЦИЯ

за приемане на условията в проекта на договора с предмет:

„Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УНСС и поделения“ за обособена позиция №2 „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УОБ — с. Равда“.

Долуподписаната Теменужка Димитрова Кръстева в качеството си на
Управител на НАКТАЙМ ЕООД

ДЕКЛАРИРАМ:

Запозната съм и приемам условията в проекта на договора, приложен към документацията за настоящата обществена поръчка.

22.02.2017 г.

Декларатор: _____
Теменужка Димитрова Кръстева

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА

Подписаната, Теменужка Димитрова Кръстева, живуща гр. София ж.к. Дървеница бл.45 ап.57, притежаваща л. карта
София, ЕГН _____ представител на НАКТАЙМ ЕООД, с ЕИК 040370438,
участник в процедура за „Извънгаранционна поддръжка и ремонт на
климатична техника в УНСС и поделения“ за обособена позиция №2
“Извънгаранционна поддръжка и ремонт на климатична техника в УОБ —
с. Равда” с Възложител: УНСС

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Срокът за валидност на офертата е 90 календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

22.02.2017 г.

Декларатор: _____
/Теменужка Димитрова Кръстева/

От документа са заличени лични данни на основание чл.4, ал.1, т.3 от ЗЗЛД и чл.6, ал.1, т.5 от ЗДОИ.